

COMUNE DI CASTELVECCHIO DI ROCCA BARBENA
(Provincia di Savona)

AVVISO D'ASTA

IL SINDACO

in esecuzione della DETERMINAZIONE nr. 107 del 28/10/2026 immediatamente esecutiva

RENDE NOTO

che è indetta gara di pubblico incanto per la vendita del legname ricavabile dal lotto boschivo "Pino nero Part. n. 23 e 24 del PDA"

La gara verrà esperita il **giorno 26 novembre 2026 alle ore 15.00** nella sede municipale del Comune di Castelvechio di Rocca Barbena.

L'asta è indetta secondo il criterio di cui all'art. 73 del R.D. 827/1924 con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. Il prezzo viene determinato mediante offerta di aumento percentuale, sul prezzo a base d'asta con aggiudicazione alla ditta che avrà formulato l'offerta più conveniente per l'Ente Comunale. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

La vendita del legname e la presente gara d'appalto sono regolati oltreché dalle disposizioni contenute nel presente avviso, dalle norme del Regolamento generale sulla contabilità dello Stato nr. 827/1924 e dall'allegato capitolato di vendita redatto dal dott. BICO Gianluca con sede in Nasino (SV).

Le ditte interessate potranno prendere visione delle norme stesse e del Capitolato presso l'Ufficio Tecnico Comunale - **LOTTO IN VENDITA: PINO NERO PARTICELLA NR. 23 E 24 del PDA** - Il lotto è costituito da:

n.474 piante di alto fusto di pino nero;

n.190 piante di alto fusto di latifoglie varie.

Valore a base d'asta euro 14.770,25 (quattordicimilasettecentosettanta/25)

NORME PER LA PARTECIPAZIONE AL PUBBLICO INCANTO

Per partecipare alla gara le Ditte interessate, in possesso dei requisiti richiesti dal bando, dovranno far pervenire al Protocollo del Comune di Castelvechio di Rocca Barbena, a mano o mediante raccomandata per mezzo del servizio postale di Stato, **un plico, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sul lembo di chiusura, entro le ore 13,00 del giorno 26 NOVEMBRE 2026** con l'indicazione del mittente, indirizzato al Comune di Castelvechio di Rocca Barbena, con la seguente dicitura: "OFFERTA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO "PINO NERO PART. 23 E 24 DEL PDA".

Nel plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata:

- 1) Offerta di gara, redatta in carta legale**, resa secondo l'allegato modello allegato A) in lingua italiana contenente la percentuale di aumento sul prezzo a base d'asta del lotto. La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della stessa. **- L'offerta**

dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

- 2) **Una dichiarazione redatta in carta legale resa ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. nr. 445/2000, secondo l'allegato mod. B**, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante con la quale la Ditta concorrente attesta:

di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori di taglio del materiale boschivo e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze, generali e particolari, che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi a base d'asta, delle condizioni contrattuali e delle clausole del Capitolato di vendita, che tutte possono influire sulla vendita e che consentono di presentare l'offerta;

Una dichiarazione resa in carta semplice secondo l'allegato modello C, (validata con la fotocopia di documento di Identità), resa ai sensi dell'alt. 21 del D.P.R. nr. 445/2000 con la quale la ditta attesti:

- a) di essere ditta regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Savona, sezione ditta di lavorazioni boschive o comunque per l'attività di taglio boschi e/o silvicoltura (con indicazione delle generalità, indirizzo, partita IVA, codice fiscale, e data di iscrizione)
- b) di essere in possesso della necessaria idoneità forestale e della idoneità tecnico finanziaria;
- c) di non essere oggetto di applicazione di procedure che comportino l'esclusione dalla partecipazione a pubblici appalti e di possedere i requisiti morali e professionali per la assegnazione di pubblici incanti.

Le citate dichiarazioni saranno oggetto di **successiva verifica** da parte dell'Amministrazione comunale ed in caso di dichiarazioni mendaci oltre all'immediata esclusione dalla procedura di appalto verranno applicate le sanzioni previste dalla legge in materia con segnalazione all'autorità giudiziaria.

- 3) **Quietanza di avvenuto versamento della somma del 2% dell'importo a base d'asta del lotto oggetto di offerta e quindi di Euro 295,40 a titolo cauzione provvisoria.** Tale deposito provvisorio viene richiesto a garanzia della serietà dell'offerta e per l'aggiudicatario avrà valore di deposito per le **spese contrattuali, di registrazione, di bolli, diritti, di martellazione collaudo e misura inerenti i lotti in vendita a carico dell'aggiudicatario.**

In sostituzione di tale versamento è possibile allegare fideiussione bancaria o assicurativa resa a termini di legge che contenga specifica clausola di rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale e la sua piena operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Il solo concorrente aggiudicatario, sarà tenuto ad integrare gli importi di cui sopra a seguito di specifica richiesta fatta dall'Ente proprietario all'atto della comunicazione dell'importo generale delle spese derivanti dalla vendita del materiale legnoso di che trattasi.

Le eventuali somme residue saranno restituite all'aggiudicatario ad avvenuto collaudo mentre per le ditte non aggiudicatarie le somme saranno restituite ad avvenuta approvazione del verbale di aggiudicazione.

ULTERIORI NORME ED AVVERTENZE GENERALI

Divieti di partecipazione - Non è ammessa la partecipazione alla gara nei seguenti casi:

- a) qualora una impresa abbia contestazioni in corso con l'Ente per altri contratti analoghi a quello oggetto del presente avviso;
- b) qualora una impresa non abbia corrisposto all'Ente le somme dovute in base a precedenti verbali di collaudo di altre vendite
- e) qualora una ditta sia in stato di fallimento, amministrazione controllata, liquidazione o abbia in corso procedure concorsuali o la stessa sia stata oggetto di tali procedure nell'ultimo quinquennio.

Non è inoltre consentita la partecipazione alla gara di imprese o società cooperative che abbiano fra loro rapporti di collegamento o controllo comunque denominato.

Termine per il prelievo del legname assegnato: mesi 12

Pagamenti del prezzo di vendita:

- il 50% del prezzo di aggiudicazione al momento della stipulazione del contratto;
- il 50% del prezzo di aggiudicazione alla fine lavori e richiesta di collaudo

DISPOSIZIONI FINALI

Tutti i documenti richiesti e presentati dalle imprese straniere dovranno essere tradotti in lingua italiana

Il recapito del plico, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella più vantaggiosa per la stazione appaltante.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13.00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la gara o che risulti pervenuto non a mezzo del servizio postale di Stato nelle forme previste dal presente bando o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione del lotto oggetto della gara, non sia sigillato con ceralacca e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

Non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale. I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara.

Ne sarà fatta denuncia al competente ufficio del Registro per la regolarizzazione ex art. 19

del DPR 26/70 72, nr. 642, come sostituito dall'art 16 del DPR 30/12/82, nr. 955.

L'asta pubblica avrà inizio nell'ora stabilita anche se i concorrenti non siano presenti nella sala della gara.

L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per la ditta sin dal suo deliberamento, non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'approvazione del Responsabile del Servizio.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo.

PROCEDURA

Il Presidente della gara procederà nel luogo e nell'ora stabilito, alla apertura della gara. Darà lettura dell'avviso d'asta, accerterà l'avvenuta pubblicazione dello stesso e darà lettura del capitolato d'onori.

Indi verificherà i plichi pervenuti, la loro regolarità esterna, procederà all'apertura degli stessi ed alla verifica dei documenti richiesti. Le ditte in regola verranno ammesse alla gara che verrà aggiudicata alle ditte che avranno presentate le offerte di maggior aumento sul prezzo a base d'asta per il lotto boschivo.

L'esperimento sarà unico e definitivo senza miglioramenti ulteriori. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art .77 del R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione sarà provvisoria e diverrà definitiva dopo la verifica dei requisiti oggetto di dichiarazione sostitutiva.

Ad avvenuta aggiudicazione la ditta vincitrice dovrà costituire cauzione pari al 10% del valore del contratto, tramite numerario o tramite assegno circolare ovvero tramite Fideiussione Bancaria od Assicurativa, resa ai sensi del D.P.R. 449/59 che contenga specifica clausola di rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale e la sua piena operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale cauzione prestata per la garanzia della corretta e puntuale esecuzione degli obblighi contrattuali verrà svincolata ad avvenuto positivo collaudo di cui all'art. 25 del Capitolato di vendita e previo versamento di tutte le somme dovute a titolo di danni.

Castelvecchio di Rocca Barbena, 29/10/2026

IL SINDACO
MILANI Marino

